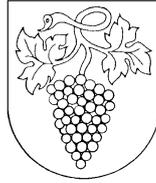


Gemeinde Weingarten (Baden)  
Vorlage Nr.: 1047/2020  
Ortsbauamt



06.10.2020  
AZ:  
Leucht, Oliver

## Beschlussvorlage

**Antrag auf Befreiung hinsichtlich Ausbildung Oberflächenbelag Stellplätze;  
h i e r:  
Neubau einer DHL Kombi Zustellbasis (Kombi ZB), Am Eisweiher / Flst. Nr.  
19351**

Beratungsfolge	Termin		
Ausschuss für Umwelt und Technik	12.10.2020	Entscheidung	öffentlich

**Anlagen:** Übersichtsplan Stellplatzflächen

### Beschlussvorschlag der Verwaltung:

**Die Mitglieder des Ausschuss für Umwelt und Technik erteilen die Zustimmung zur beantragten Befreiung hinsichtlich der abweichenden Ausführung der Stellplätze außerhalb des Baufensters auf Basis des Bodengutachtens.**

### Sachstandsbericht:

Von Seiten der Bauherren wurde im Bauantrag ein Antrag auf Befreiung hinsichtlich der Ausführung der VAN-Stellplätze außerhalb des Baufensters gestellt- Grund sind die Versickerungswerte des Bodengutachtens (sehr hoher Anteil an bindigen Böden), die eine Versickerung grundsätzlich nicht ermöglichen.

Von Seiten der Bauherren ist vorgesehen, das Oberflächenwasser der Stellplatzflächen über eine Ringleitung zu sammeln und gemäß der noch zu erteilenden Entwässerungsgenehmigung abzuführen.

Der Anteil der Stellplatzflächen außerhalb des Baufensters betrifft nur einen geringen Anteil der Stellplatzflächen. Aus oben genannten Gründen empfiehlt die Verwaltung, die Befreiung zu befürworten.