

Fragen der Fraktionen zum Investitionsprogramm

Nr.	Maßnahme	Betrag	Jahr	Bemerk. Verwaltung	Fragen der Fraktionen	Fraktion	Beschluss	
							JA	NEIN
Schule								
1	Erwerb Mietcontainer (vgl. jährliche Miete 120.000 €)	520.000 €	2021	Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert. Bisher nur Miete möglich, Kauf wurde verhandelt. Verbesserung des konsumtiven Haushalts.	neue Vereinbarung als Mietkauf, um ggfs. bei der Anschaffung flexibler zu sein.	CDU		
	Erwerb von Grundstücken für Mensa	300.000 €	2021	Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert. Sicherung der schulnahen Fläche.	Prüfung ob Mensa auch in das geplante Multigebäude-Neubau (Kirchengemeinden) integriert werden kann.	CDU		
				20.000 € werden für das Jahr 2021 angesetzt, da sich im Schülercafe bisher lediglich eine Küchenzeile und keine weiteren Möbel befinden. Schülercafe baulich bereits fertig und der Planansatz ist für die Einrichtung und Ausstattung vorgesehen.	Welche Pläne, Ausstattungsniveau und Eigeninitiativen sind hier vorgesehen?	WBB		
	Planansatz für das Schülercafe	20.000 €	2021					
Straßen								
2	Parkplatzerneuerung Teil 2 Friedhof, Steigweg	30.000 €	2021	Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert (BM Bänziger und Herr Wehowsky)	notwendig ?	CDU		
				Förderung Landessanierungsprogramm für die öffentlichen Verkehrsflächen (Gehweg) für BA2 +3 (Förderansatz 60% von 250€ für rd. 2.000m² Fläche = 300.000 €	Stimmt dieser Investitionszuschuss vom Land ?	WBB		
	Sanierung und Entwicklung Jöhlinger Str.	-300.000 €	2021	Im aktuellen Zeitraum wird nur die Mühlstraße im Jahr 2021 - 2023 veranschlagt. Für die anderen Straßen liegen noch keine Berechnungen und keine zeitliche Reihenfolge vor.	Für die nächsten Jahre werden beim mittelfristigen Investitionsprogramm nur die Ausgaben für die Kanalisation in der Mühlstraße veranschlagt. Nach Aussage von Bürgermeister Bänziger in der Sitzung des Ältestenrats vom 11.01.2021 betreffen weitere Investitionen auch die anderen Seitenstraßen der Jöhlinger Straße. Diese werden aber im Investitionsprogramm bislang nicht aufgeführt.	SPD		
Kindergarten								
3	KiGa St. Franziskus Anbau Speiseraum, Sanierung Strom, Abwasser, Dach	410.000 €	2021	Vor Baubeginn erfolgt ein Beschluss. Ein Planansatz ist zur Verhinderung eines Nachtragshaushalts notwendig. Antrag Förderprogramm bis Ende März ist Arbeit.	Vor Aufnahme muss die KIGA-Konzeption für den Gesamtort beschlossen werden !	CDU		
					In einem relativen „jungen“ Kindergarten sollen 410.000 € investiert werden. Uns liegen keine Hintergründe vor, wir bitten um Erläuterung und ggfls. Abstimmung	WBB		
	KiGa St. Klara Eisweiher Energetische Sanierung	120.000 €	2021	Zur Gewährleistung der KIGA-Plätze sind schnell umzusetzende Maßnahmen vorzuziehen. Deshalb wird das OG des KIGA Eisweiher zur ganztätigen Betreuung umgebaut. Die energetische Sanierung der Außenhaut ist zur Werterhaltung notwendig. Da die nächsten Jahre nicht mit einem Verkauf gerechnet werden kann.		CDU		
	KiGa St. Klara Eisweiher Umbau Ganztagesbetreuung	100.000 €	2021					
	KiTa Zauberswald Unterstellplätze, Spielhügel	20.000 €	2021	Planansatz, Gespräche bezüglich Förderprogramm, Kinderbetreuungsfinanzierung 2021-2023	wenn möglich verschieben und erst im Zuge der Neubebauung "Lärchenweg/Eichenweg" umsetzen (2022?)			
	KiTa Zauberswald			Die Kosten für die Unterstellplätze und den Spielhügel werden auf 13.000 € heruntergesenkt. Der Spielhügel wird kostenneutral ersetzt.	20.000 € für Unterstellplätze und Spielhügel. Hier sehen wir Spielraum für Einsparung. Eine herkömmliche Unterstellhütte (3.000-4.000 €), der Spielhügel kann sicherlich im Rahmen der Erdarbeiten mit dem angrenzenden Investor umgesetzt werden, ggfls. sogar kostenneutral, betrachtet man eingesparte Deponiegebühren.	WBB		
	KiGA Naturkindergarten Beschaffung neuer Bauwagen	70.000 €	2021	Aufgrund des steigenden Bedarfs an KIGA -Plätzen wurden für 2021 und 2022 je 1 Naturkindergarten-Baukinderwagen budgetiert. Diese sind bedeutend kostengünstiger und schneller realisierbar, als eine konventionelle Bauweise.				
	KiGA Naturkindergarten Beschaffung neuer Bauwagen	70.000 €	2022					
	KiGa am alten Friedhof Waschmaschinen und Trockner			Planansatz wird nur bei Bedarf benötigt. (Als Ersatz werden Industriemaschinen veranschlagt)	Waschmaschine und Trockner für je 8.500 €? werden. Kita Zauberswald: Trockner für 1.000 €. Bedeutet, Waschmaschinen für je 7.500 €? Hier sind Sammelanschaffungen und Mengenrabatt zu prüfen, optional besitzt auch der Landkreis in seinen beiden Materiallager noch wenig benutzte Edelstahl Waschmaschinen der Geflüchtetengebäude.			
		8.500 €	2021			WBB		
Lärmschutzwall								
4	BAB 5 - Lärmschutzwall	1.040.000 €	2021	Sind getrennt zu beachten, Ablagerung = Unternehmen, §2b Ust konsumtiv	Einnahmen zu den Kosten darstellen	CDU		
				Eine abschließende Bilanz wird mit Abschluss des Vorhabens erstellt. Nach aktuellem Stand steht ein Nachtrag im Raum, welche aber noch nicht abschließend besprochen ist. Eine Vorstellung vom Gemeinderat ist durch Herrn Leucht bereits erfolgt. Die Einnahmen werden nach dem ursprünglichen Gemeinderatsbeschluss abgerechnet.	Eine Bilanz der Einnahmen und Ausgaben ist zugesagt. Die Gesamtaufwendungen wurden unseres Wissens mit rund 700.000 € veranschlagt. Da sind auch die Kontrollen von Dr. Ludwig enthalten. Dagegen sind Einnahmen im 7-stelligen Bereich als Ergebnis der Ausschreibung kalkuliert. Gibt es hier Veränderungen, wenn ja, basieren diese auf den ursprünglichen Gemeinderatsbeschlüssen?	WBB		
Rathaus								
6	Umbau	684.900 €	2021	Der Umbau Rathaus erfolgt von 2019 bis 2021. Dahinter stehen bilanztechnische Gründe (Bilanzierungsleitfaden S.45). Ansonsten sind die Maßnahmen als konsumtive Aufwendungen anzusetzen. - > 3 aus 7 Regel ! Innerhalb von drei Jahren abzuschließen.	Investitionen auf min. zwei Jahre verteilen	CDU		
	Tablets	15.000 €	2021	Setzt man den Arbeitsaufwand der IT Abteilung in Realisation, ist die Anschaffung von neuen Tablets wirtschaftlicher. Das Rechenzentrum komm.one empfiehlt zudem den Umstieg auf Apple ipad's, um die Probleme zu beheben. Die gebrauchten Geräte werden weiterverwendet (Schule).				
	Elektrofahrzeuge VW up	20.000 €	2021	Das Elektrofahrzeug „VW up“ ist ein Planungsansatz in dem aktuelle Förderungen noch nicht berücksichtigt wurde. Zur Nutzung des Feuerwehrfahrzeugs wird das Ordnungsamt eine Stellungnahme geben. (Fahrzeug bereits umgebaut)	Da nach Fertigstellung der Jöhlinger Straße das Feuerwehr-Fahrzeug VW up seine Daseinsberechtigung verliert (zumindest Entfall der damaligen Kaufgründe außerhalb der Beschlussfassung GR), könnte dieses Fahrzeug in der Verwaltung weiter genutzt werden, eine Neuanschaffung ist aus unserer Sicht nicht notwendig.	WBB		
	Software Sockelsanierung	100.000 € 40.000 €	2021 2021	Die Kosten für Software betrifft mitunter die Erfassung sämtlicher Gebäude durch die Firma Communal FM. Es geht hier um die Erfassung sämtlicher Gebäudeteile wie Fenster Türen mit Messungen, Bildern... Dieser Aufwand wäre mit eigenen Personalressourcen nicht zu stemmen.	Welche konkreten Auswirkungen hätte die Verschiebung der Sockelsanierung auf 2022, wenn sie dann als konsumtive Aufwendung eingestuft würde? Gibt es für die Wahlsoftware keine Förderung? Insgesamt fallen auch die hohen Aufwendungen von über 100.000 € für Software auf. Gibt es da durch eine koordinierte Beschaffung zumindest Rabattmöglichkeiten?	WBB		
Vereine, Sport, Soziales, Bücherei und Tourismus								
8	Herstellung Trainingsgelände MSC	35.000 €	2021	Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert. Beschluss im Zusammenhang mit Vereinsförderrichtlinien.		FDP		
Fernwärmeversorgung								
9	Fernwärmeleitung Rathaus neu	400.000 €	2021	Planansatz unter Berücksichtigung Verlegung Breitband und Sanierung Friedrich-Wilhelm-Straße, Fördergelder bereits berücksichtigt (25%).	Bitte nochmals die erwähnte Wirtschaftlichkeit mit Alternativen darstellen	CDU		
Bauhof								
10	Spülmaus	10.000 €	2021	Bereits in 2020 angesetzt.	Investitionen auf min. zwei Jahre verteilen	CDU		
	Gießarm für Multicar	20.000 €	2021	Bereits in 2020 angesetzt.				
	Erwerb Multicar	140.000 €	2021	erforderlich				
	Kreissäge Schreinerei Ersatzbeschaffung	5.000 €	2021	erforderlich				
	Bodenbeläge Bauhof	80.000 €	2021	3 aus 7 Regel deshalb investive Maßnahme.				

Fragen der Fraktionen zum Investitionsprogramm

Nr.	Maßnahme	Betrag	Jahr	Bemerk. Verwaltung	Fragen der Fraktionen	Fraktion	Beschluss	
							JA	NEIN
Gewerbegebiet Sandfeld								
11	Ausbau Sandfeld Straßenbeleuchtung	100.000 €	2021	Das ist Teil der Erschließungsmaßnahmen dem gegenüber stehen Einnahmen.	Wird der Ansatz Straßenbeleuchtung tatsächlich bereits in 2021 gebraucht?	WBB		
Friedhof								
12	Neubau Eingangstor und Zaunanlage	30.000 €	2021	Die Friedhofskonzeption wurde im Rahmen einer Begehung mit dem AUT im November 2020 besprochen. Dabei wurde auch die Abrundung unter Einschluss des bereits seit einigen Jahren vorhandenen und im Bauhof zwischengelagerten schmiedeeisernen Friedhofstor besprochen. Zur Einfriedung des Friedhofes fehlen aktuell drei Tore, dabei soll insbesondere das schmiedeeiserne Friedhofstor Richtung Turm eingebaut werden.	Bitte um Abstimmung, ob Neubau Eingangstor notwendig ist.	WBB		
Spielplätze								
13	Warturm - neues Forum	30.000 €	2021	Planansatz, wirtschaftliche Ausrichtung der Eventtrauung. Einnahmen stehen entgegen.	Grundsatzentscheidung treffen	CDU		
					Grundsätzliche Diskussion und Abstimmung im GR, ob und auf welchem Ausstattungsniveau ein „Forum“ vor dem Warturm gewünscht ist	WBB		
	Festplatz - Stromverteiler	50.000 €	2021	Asbestbelastung wurde bereits in einer früheren Sitzung durch FB 5 - Herr Weinbrecht mitgeteilt. Notwendig zur Stromversorgung der Walzbachhalle, Feuerwehr und Mineralix.	erst nach Baustellen-Räumung, verschieben auf frühestens 2022	CDU		
	Abenteuerspielplatz Fitness Geräte Öffentliche Kinderspielplätze 3.Absch. (Senioren)	60.000 €	2021	Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert Der Ansatz für den Senioren Abenteuer Spielplatz ist ein Planansatz. Vor der Verwirklichung wird in einer Nachbargemeinde (Mingolsheim) ein ähnliches Objekt besichtigt. (Vorschlag BM Bänziger)		FDP		
Forstwirtschaft, Natur und Umweltschutz								
14	Amphibienschutzanlage Ungeheuerklamm	150.000 €	2021	Es besteht die Möglichkeit von 4-fach Ökopunkten je Euro Maßnahmenkosten	Umsetzung splitten auf Folgejahre (parallel zur Sandfeldentwicklung)	CDU		
				Sobald der Verwaltung der Entwurf der Vereinbarung vorliegt, kann über die Details weiter informiert werden. Die Zeitplanung der Maßnahme und die daraus resultierenden Kostenansätze müssen mit dem RP entsprechend noch abgestimmt werden. Einnahmen stehen entgegen.	Die Amphibienschutzmaßnahme ist als Ausgleichsmaßnahme in die Erschließung(-skosten) Sandfeld zu übertragen. Es muss beim Regierungspräsidium Karlsruhe verbindlich geklärt werden, ob die Baumaßnahme bereits 2021 haushaltswirksam durchgeführt wird. Befürwortung für Ansatz der Biotopvernetzung. Eine Prüfung ist erforderlich, ob ein höherer Förderbetrag für Planung und Umsetzung der Biotopverbundplanung möglich ist. Somit könnte Einsparung von HH-Mittel ohne fachliche Abstriche möglich sein.	WBB		
Feuerwehr								
17	Umbau Wohnung	50.000 €	2021	Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert (BM Bänziger). Für Umkleide der Jugendfeuerwehr und Lager benötigt. Bereits in 2020 verschoben.	Wenn möglich verschieben	CDU		
Grundstücke & Gebäude								
19	Jöhlinger Straße 112/1 Umbau zu Mietwohnung Jöhl. Str. 112/1	570.000 €	2021	Im Rahmen der Haushaltssicherung verbessern Mieterträge den Ergebnishaushalt dies erhöht die Leistungsfähigkeit der Gemeinde. Planansatz	zuerst Grundsatzentscheidung treffen	CDU		
	Bruchsaler Str.12 (Metaxa) Abbruch Nebengebäude	50.000 €	2021	Der Abriss wird durch das Landessanierungsprogramm bezuschusst. Nebengebäude dient der staatlichen Sicherung des Nachbargebäudes.	Nur die notwendigen Reparaturen zum Verkauf tätigen, min. auf Ersatzneubau Nebengebäude 50.000 € verzichten.	CDU		
	Sicherungsmaßnahme Mauer Hangsicherung	100.000 €	2021					
	Ersatzneubau (eingeschossig) Nebengebäude	50.000 €	2021					
	Zuschuss Landessanierungsprogramm	60.000 €	2022					
				Für die grundsätzliche weitere Nutzung des Anwesens muss das baufällige Nebengebäude im Bereich der Naturstein-Rückwand saniert bzw. die marode Holzkonstruktion rückgebaut werden. Die Standsicherheit ist gefährdet. Von Seiten der Verwaltung ist ein eingeschossiger Ersatzneubau für u. a. Fahrräder, etc. vorgesehen.	Beim Vorhaben Bruchsaler Str. 12 sind wir mit den Abbruch- und Sicherungsmaßnahmen einverstanden, obwohl noch kein Nutzungskonzept erkennbar. Der Neubau eines Nebengebäudes kann daher nicht befürwortet werden. Dies kann bei einer geplanten Veräußerung ein künftiger Eigentümer nach seinen Bedürfnissen bauen.	WBB		
	Lärchen & Eichenweg Lärchenweg Gebäude & Grundstück Veräu.	-350.000 €	2021	Die Aufteilung des Verkaufspreises von je 750.000 € ist aus haushaltspolitischen Gründen auf 2 Jahre erfolgt. Grund hierfür ist ein Defizit im Ergebnishaushalt 2022 von über 1 Mio €.				
	Eichenweg Gebäude & Grundstück Veräu.	-400.000 €	2021					
Walzbachbad								
20	Freibadkonzeption	1.700.000 €	2022	Das Ingenieurbüro Kurzmann bestätigte im 3. Quartal 2020 für die bestehende Technologie die Realisierung eines zusätzlichen Außenbeckens von 25 m. Es entstehen somit nur Aufwendungen für das Außenbecken. Im Sommerbetrieb wird das Hallenbad stillgelegt. Es wird von einem Förderzuschuss von 60% ausgegangen.	Außenschwimmbecken inkl. Folgekosten und Refinanzierung in den Folgejahren	FDP		
	Freibadkonzeption Zuschuss	918.000 €	2022					
	Div. Anschaf.: Kabinen, Bew. Anlagen, etc.	22.000 €	2021					
		20.000 €	2022					
		20.000 €	2023	Die zusätzlichen Betriebskosten für ein Außenbecken werden bereits durch das Ingenieurbüro ermittelt.				
		20.000 €	2024					
					Die technische Freibad-Expertise aus dem Jahr 2010, das die notwendigen (Mindest-)Investitionen aufzeigt, sind für unsere Fraktion weiterhin Entscheidungsgrundlage. Die eingesetzte Bäderkommission hatte vor einigen Jahren keine grundlegenden neuen Erkenntnisse. Bevor wir mit HH-Ansätzen erneut der Bevölkerung Versprechen abgeben, ist eine fundierte Diskussion im Gemeinderat erforderlich. Wir bitten so lange keine Gelder einzustellen.	WBB		
Altes TSV Gebäude								
23	Baumaßnahmen	300.000 €	2022	Bereits erfolgt	Verschieben auf 2022	CDU		
				Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert. Wird im Anlagevermögen als eigenständige Position geführt und ist deshalb nicht konsumtiv zu veranschlagen. Ersatz bestehender Schließanlage durch elektronische Schließanlage (Gesamtkonzeption).		CDU		
	Schließanlage	140.000 €	2021					
	Klimaschutzbeauftragter			Wurde bereits in einer früheren Sitzung erörtert	Begründung/Diskussion	FDP		
					Zustimmung	WBB		
	Zustimmung Haushalt bei Leistungsfähigkeit			Leistungsfähigkeit ist gegeben (528.800 € - Stand 15.01.2021)	Besteht die Leistungsfähigkeit der Gemeinde im Haushaltsjahr 2021 ?	SPD		