

Gemeinde Weingarten (Baden)
Vorlage Nr.: 1352/2021
Ortsbauamt



06.08.2021
AZ:
Geißler, Simon

Beschlussvorlage

**Abbruch des bestehenden Nebengebäudes, Luisenstraße 16;
h i e r:
Kenntnisgabeverfahren**

Beratungsfolge	Termin		
Ausschuss für Umwelt und Technik	16.08.2021	Kenntnisnahme	öffentlich

Anlagen: Abbruchplan

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt und Technik nehmen das geplante Abbruchvorhaben zur Kenntnis.

Sachstandsbericht:

Der Bauherr plant den Abbruch des bestehenden Nebengebäudes auf dem Anwesen Luisenstraße 16, Flst. Nr. 32/2.

Das Bauvorhaben liegt außerhalb des Geltungsbereiches eines Bebauungsplans und ist daher gemäß § 34 BauGB zu beurteilen. Hiernach muss sich ein Abbruch- oder Bauvorhaben nach Art und Maß in die nähere Umgebungsbebauung einfügen.

Abbruchvorhaben bis Gebäudeklasse 3 sind von der Gemeinde lediglich zur Kenntnis zu nehmen.

Stellungnahme zum Klimaschutz: