

Gemeinde Weingarten (Baden)
Vorlage Nr.: 1370/2021
FB 4 Ortsbauamt - Leitung



17.09.2021
AZ:
Leucht, Oliver

Beschlussvorlage

**Antrag der FDP-Fraktion vom 05.07.2021,
h i e r:
Antrag auf Rekultivierung des gemeindeeigenen Flurstücks Nr. 1073**

Beratungsfolge	Termin		
Gemeinderat	27.09.2021	Entscheidung	öffentlich

Anlagen: FDP Antrag auf Rekultivierung des gemeindeeigenen FlurSt Nr. 1073 v.
05.07.2021

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

- 1. Die Verwaltung wird auf Basis der Beratung das weitere Vorgehen zur zukünftigen Nutzung des Grundstücks Flst.-Nr. 1073 ausarbeiten.**
- 2. Entsprechend der beschlossenen Nutzung sind die dafür erforderlichen Haushaltsmittel in die HH-Planung 2022 einzuplanen.**
- 3. Die Umgestaltung der Fläche soll erst nach Abschluss der Baumaßnahme „Parkscheune Jöhlinger Straße“ erfolgen.**

Sachstandsbericht:

Die FDP-Fraktion hat mit Schreiben vom 05.07.2021 den Antrag auf Rekultivierung des gemeindeeigenen Flurstücks 1073 beantragt. Die Fläche wurde von Seiten der Gemeinde im Zuge der Sanierungsmaßnahme der Jöhlinger Straße zur Nutzung als temporärer Lagerplatz erworben und bis Mai 2021 entsprechend genutzt.

Die FDP-Fraktion beantragt mit oben genanntem Schreiben durch eine Rekultivierung der Fläche den ursprünglichen Zustand des Grundstücks wiederherzustellen. Eine landwirtschaftliche Nutzung der Fläche soll nach der Wiederherstellung eines intakten Oberbodens ermöglicht werden.

Es soll des Weiteren geprüft werden, in wie weit diese Maßnahme durch eine wissenschaftliche Begleitung einer landwirtschaftlichen Fakultät unterstützt sowie das Vorhaben gefördert werden kann.

Von Seiten der Verwaltung ist vorgesehen, die Fläche als ergänzende Stellplatzfläche für die Besucher des Friedhofes bzw. als Wanderparkplatz anzulegen und umzunutzen.

Dieser Standort ist als Ausgangspunkt von zahlreichen Wanderrouten im Bereich Katzenberg, wie z. B. Weinlehrpfad, Träublesweg besonders geeignet. Durch die Aufstellung der Übersichtstafel der vorhandenen Wanderrouten kann hier die touristische Nutzung verbessert werden.

Eine Verlagerung der vorhandenen Glascontainer vom Friedhofsparkplatz auf diese Fläche würde die bestehende Situation am Friedhof darüber hinaus verbessern.

Das Grundstück wird aktuell als Lager- bzw. Baustelleneinrichtungsfläche für die Baumaßnahme „Parkscheune Jöhlinger Straße benötigt. Daher sollte die Umnutzung bzw. Rekultivierung erst nach Abschluss der vorgenannten Baumaßnahme erfolgen.

Im Rahmen des Tagesordnungspunktes soll die zukünftige Nutzung des kommunalen Grundstücks im Gremium beraten werden.

Stellungnahme zum Klimaschutz:

Nein:

Ja und zwar positiv:

Ja und zwar negativ: