

Vorläufige Öffentliche Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates der Gemeinde Weingarten (Baden)
am Montag, 18.12.2023, in Weingarten (Baden)

Anwesend:

Vorsitzende/r

Herr Eric Bänziger

Mitglieder

Herr Werner Burst
Frau Sonja Döbbelin
Herr Hans-Martin Flinspach
Frau Petra Frankrone
Frau Dr. Andrea Friebel
Herr Gerhard Fritscher
Herr Matthias Görner
Frau Sonja Güntner Urkundsperson
Herr Axel Hammen
Herr Klaus Holzmüller Urkundsperson
Herr Jörg Kreuzinger
Herr Fritz Küntzle
Herr Timo Martin
Frau Marielle Reuter
Frau Friederike Schmid
Herr Wolfgang Wehowsky

Protokollführung

Frau Antje Weber

von der Verwaltung

Herr Oliver Russel
Frau Miriam Senger
Frau Tatjana Tschesnokow

Entschuldigt fehlt:

Mitglieder

Herr Hans-Günther Lohr Entschuldigt abwesend
Herr Philipp Reichert krankheitsbedingt abwesend

Beginn: 18:32 Uhr

Ende: 19:14 Uhr

Der Vorsitzende eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt fest, dass die Einladung für die Sitzung mit elektronischem Brief vom 08.12.2023 ergangen ist. Die Tagesordnung wurde auf der Homepage der Gemeinde am 13.12.2023 sowie in der Turmberg-Rundschau vom 14.12.2023 veröffentlicht. Die Sitzung ist demnach form- und fristgerecht einberufen. Der Gemeinderat ist mit mehr als der Hälfte seiner Mitglieder anwesend und deshalb beschlussfähig.

BM Bänziger weist darauf hin, dass Ton-, Foto- und Filmaufnahmen während der Sitzung nicht gestattet sind.

Änderungen oder Ergänzungen zu der Tagesordnung werden nicht gewünscht.

Zu Urkundspersonen für die Niederschrift dieser Sitzung werden Gemeinderätin Sonja Güntner (GLW) und Gemeinderat Klaus Holzmüller (FDP) bestellt.

Tagesordnung:

- 1 Anfragen und Anregungen der Einwohner
- 2 Bebauungsplan Nr. 81 "Wohnquartier Buchenweg";
h i e r:
Aufstellungsbeschluss
- 3 Sanierung Burgstraße BA 3B (Bereich Höhefeldstraße - Paulusstraße);
h i e r:
Vorbereitung der Ausschreibung - Vorstellung der Planungsvariante (südliche Parkierung)

zu 1: Anfragen und Anregungen der Einwohner

zur Kenntnis genommen

Anfragen und Anregungen der Einwohner:

- Herr Scholz führt aus, Mitarbeiter der Gemeinde würden Grünschnitt im Gemeindewald abladen.

Bürgermeister Bänziger erklärt, er habe hierüber keine Kenntnis, werde sich aber dem Thema annehmen. Auf dem Bauhof befinden sich auch entsprechende Container. →**FB 5 Herr Pfirrmann**

zu 2: **Bebauungsplan Nr. 81 "Wohnquartier Buchenweg";**
 h i e r:
 Aufstellungsbeschluss

Der Gemeinderat beschließt nach Vorberatung im Ausschuss für Umwelt und Technik die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 81 „Wohnquartier Buchenweg“ gemäß § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. §§ 12 und 13a BauGB.

einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1

Namentliche Abstimmung

Eric Bänziger	Ja
Werner Burst	Ja
Sonja Döbbelin	Ja
Hans-Martin Flinspach	Ja
Petra Frankrone	Ja
Dr. Andrea Friebe	Ja
Gerhard Fritscher	Ja
Matthias Görner	Ja
Sonja Güntner	Ja
Axel Hammen	Befangen
Klaus Holzmüller	Ja
Jörg Kreuzinger	Ja
Fritz Küntzle	Ja
Timo Martin	Ja
Marielle Reuter	Ja
Friederike Schmid	Ja
Wolfgang Wehowsky	Ja

GR Hammen erklärt, bei diesem Tagesordnungspunkt befangen zu sein und rückt vom Sitzungstisch ab.

Bürgermeister Bänziger erläutert danach den Sachstand zur Vorlage Nr. 1939/2023/3.

GR Flinspach regt an, dass die baulandpolitischen Grundsätze berücksichtigt werden, da mehr als acht Wohneinheiten entstehen.

GR Holzmüller weist auf einen Zahlendreher des Flurstücks in der Vorlage hin. Das Flurstück hat die Nummer 14584 und nicht 14854. Bei der Veröffentlichung sollte darauf geachtet werden.

Eine weitere Diskussion erfolgt nicht. Die Mitglieder des Gemeinderats fassen den Beschluss einstimmig.

zu 3: Sanierung Burgstraße BA 3B (Bereich Höhefeldstraße - Paulusstraße);
 hier:
 Vorbereitung der Ausschreibung - Vorstellung der Planungsvariante (südliche Parkierung)

Der Gemeinderat beschließt die bauliche Umsetzung und weitere Planung der Sanierungsmaßnahme für den mittleren Abschnitt der Burgstraße (BA 3B) zwischen Höhefeldstraße und Paulusstraße auf Basis der Beratungsergebnisse der Ausführungsvariante 2.

einstimmig beschlossen Ja 16 Nein 0 Enthaltung 1 Befangen 0

Namentliche Abstimmung

Eric Bänziger	Ja
Werner Burst	Ja
Sonja Döbbelin	Ja
Hans-Martin Flinspach	Ja
Petra Frankrone	Ja
Dr. Andrea Friebel	Ja
Gerhard Fritscher	Ja
Matthias Görner	Ja
Sonja Güntner	Ja
Axel Hammen	Ja
Klaus Holzmüller	Ja
Jörg Kreuzinger	Ja
Fritz Küntzle	Ja
Timo Martin	Enthaltung
Marielle Reuter	Ja
Friederike Schmid	Ja
Wolfgang Wehowsky	Ja

Bürgermeister Bänziger erläutert den Sachstand zur Vorlage Nr. 1978/2023/1.

Bürgermeister Bänziger beginnt mit der Vorstellung der **Powerpoint-Präsentation** vom Planungsbüro Modus Consult. Diese wird damit Bestandteil der Niederschrift und wird im Gremien-Infoportal und im Ratsinformationssystem zur Verfügung gestellt.

Zwischenzeitlich trifft Frau Gericke, Planungsbüro Modus Consult, ein und wird von Bürgermeister Bänziger begrüßt. Frau Gericke führt die Präsentation fort und erläutert die eingegangenen Stellungnahmen.

GR Görner merkt an, dass unter den gegebenen Umständen an der Zahl der Bäume nicht festgehalten werden müsse.

GR Hammen fragt nach der Möglichkeit, beidseitig Bäume zu pflanzen.

Frau Gericke erklärt, dies gebe der Straßenraum nicht her.

GRin Schmid spricht sich für die Ausführungsvariante zwei aus, da hier die meisten Stellplätze erhalten werden können. GR Küntzle schließt sich den Ausführungen an.

Auf Nachfrage erläutert Frau Gericke, dass sich die Kosten für die Umplanung der Südvariante auf ca. 24.000 Euro belaufen.

Frau Gericke führt aus, dass ein Baum ungefähr 400 Euro kostet, mit allen Nebenkosten liegen die Kosten bei rd. 4.000 bis 5.000 Euro.

Bürgermeister Bänziger bittet Frau Gericke in Bezug auf die Regenwassernutzung um Vorstellung der Modelle zur Bewässerung von Bäumen. → **FB4 Frau Gericke**

Die Mitglieder des Gemeinderats fassen den Beschluss einstimmig bei Enthaltung von GR Martin.

Vorsitzender:	Urkundspersonen:		Protokollführerin
			
Eric Bänziger Bürgermeister	S. Güntner Gemeinderätin	K. Holzmüller Gemeinderat	Antje Weber Verwaltung